Envoyé en préfecture le 28/11/2024
Reçu en préfecture le 28/11/2024
Publié le
ID : 038-213800436-20241123-DEL_2024_52-DE

PLAN DU PROJET D'AMENAGEMENT V5

ECHELLE : 1/250

REPRODUCTION INTERDITE ET STRICTEMENT RESERVEE

Département de l'Isère

COMMUNE DE BILIEU

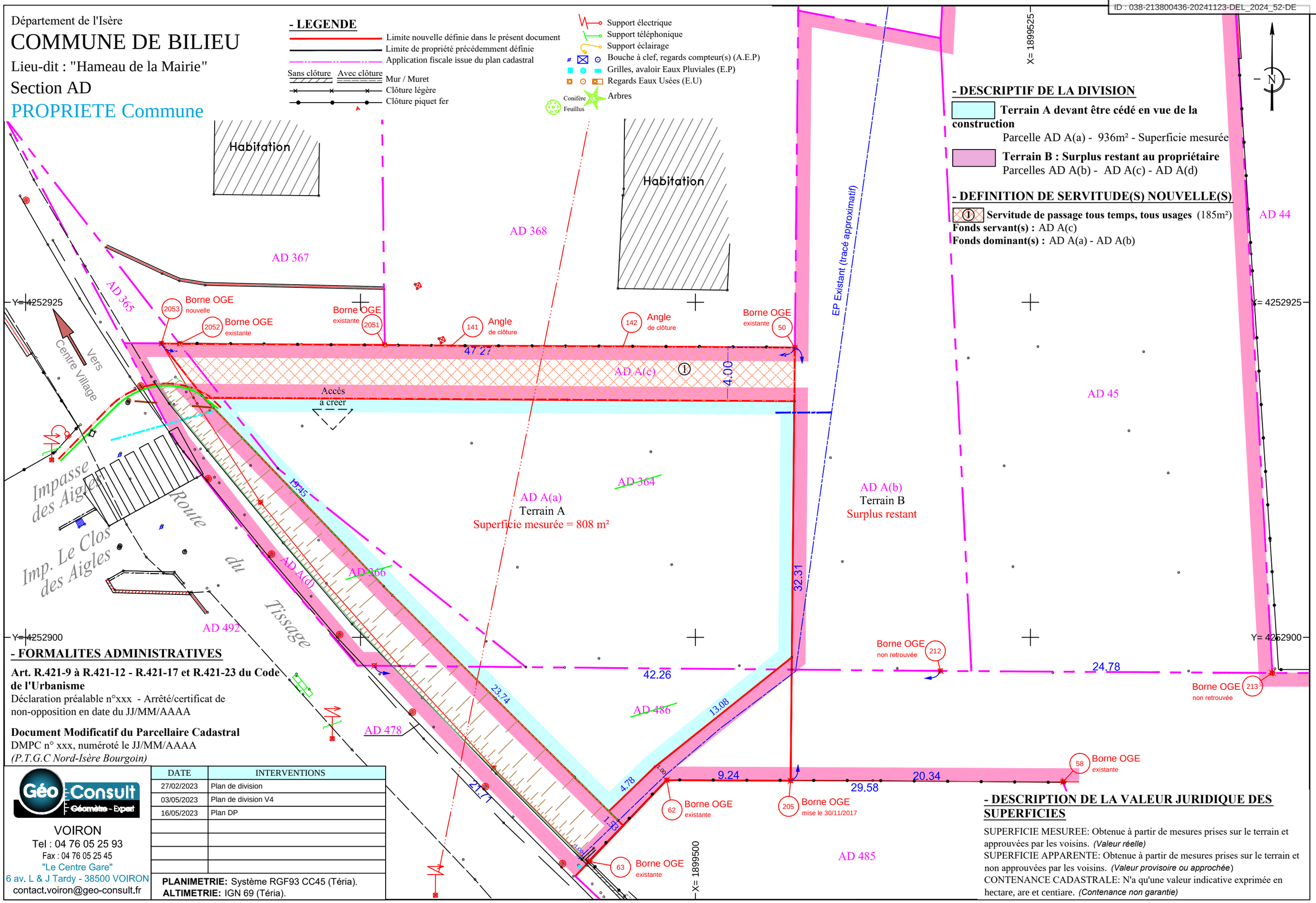
Lieu-dit : "Hameau de la Mairie"

Section AD

PROPRIETE Commune

- LEGENDE

- Limite nouvelle définie dans le présent document
- Limite de propriété précédemment définie
- Application fiscale issue du plan cadastral
- Sans clôture / Avec clôture — Mur / Muret
- Clôture légère
- Clôture piquet fer
- Support électrique
- Support téléphonique
- Support éclairage
- Bouche à clef, regards compteur(s) (A.E.P)
- Grilles, avaloir Eaux Pluviales (E.P)
- Regards Eaux Usées (E.U)
- Arbres — Conifère / Feuillus



- DESCRIPTIF DE LA DIVISION

Terrain A devant être cédé en vue de la construction
Parcelle AD A(a) - 936m² - Superficie mesurée

Terrain B : Surplus restant au propriétaire
Parcelles AD A(b) - AD A(c) - AD A(d)

- DEFINITION DE SERVITUDE(S) NOUVELLE(S)

Servitude de passage tous temps, tous usages (185m²)
Fonds servant(s) : AD A(c)
Fonds dominant(s) : AD A(a) - AD A(b)

- FORMALITES ADMINISTRATIVES

Art. R.421-9 à R.421-12 - R.421-17 et R.421-23 du Code de l'Urbanisme
Déclaration préalable n°xxx - Arrêté/certificat de non-opposition en date du JJ/MM/AAAA

Document Modificatif du Parcellaire Cadastral
DMPC n° xxx, numéroté le JJ/MM/AAAA
(P.T.G.C Nord-Isère Bourgoin)

Géo Consult - Géomètre - Expert
VOIRON
Tel : 04 76 05 25 93
Fax : 04 76 05 25 45
"Le Centre Gare"
6 av. L & J Tardy - 38500 VOIRON
contact.voiron@geo-consult.fr

DATE	INTERVENTIONS
27/02/2023	Plan de division
03/05/2023	Plan de division V4
16/05/2023	Plan DP

PLANIMETRIE: Système RGF93 CC45 (Téria).
ALTIMETRIE: IGN 69 (Téria).

- DESCRIPTION DE LA VALEUR JURIDIQUE DES SUPERFICIES

SUPERFICIE MESUREE: Obtenue à partir de mesures prises sur le terrain et approuvées par les voisins. *(Valeur réelle)*
SUPERFICIE APPARENTE: Obtenue à partir de mesures prises sur le terrain et non approuvées par les voisins. *(Valeur provisoire ou approchée)*
CONTENANCE CADASTRALE: N'a qu'une valeur indicative exprimée en hectare, are et centiare. *(Contenance non garantie)*

Géo Consult - Marc HEDON Géomètre Expert - Expert près la Cour d'Appel de Grenoble
L'Authenticité de ce document est exclusivement assurée par la signature originale du Géomètre-Expert D.P.L.G